



## ELVA VALLAVALITSUS

Päästeamet  
Lõuna päästekeskus  
[louna@paasteamet.ee](mailto:louna@paasteamet.ee)

Meie: 04.09.2025 nr 6-1/25-13

### **Käärdi alevikus Lohunõlva kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamiseks esitamine**

Elva Vallavalitsus algatas 07.04.2025 korraldusega nr 179 Käärdi alevikus Lohunõlva kinnistu detailplaneeringu. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Lohunõlva kinnistu elamukruntideks jagamine ning loodavatele kruntidele ridaelamute püstitamise võimalikkuse väljaselgitamine. Juurdepääsude, tehnovõrkude, parkimise ja haljastuse põhimõtete määramine ning servituutide seadmise määramise vajaduse märkimine. Planeeringuala pindala on 12989 m<sup>2</sup>.

Planeeringuga moodustatakse kokku 5 ridaelamu maa krunti ja üks tee ja tänava maa krunt. Elamukruntidele on juurdepääs planeeritud uult loodavalt tänavalt algusega Rukki teelt.

Edastame Teile kooskõlastamiseks Terav Kera OÜ töö nr DP-01-25 „Käärdi alevikus Lohunõlva kinnistu detailplaneering“.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/  
Margus Ivask  
arendusjuht

Lisa: Terav Kera OÜ töö nr DP-01-25 „Käärdi alevikus Lohunõlva kinnistu detailplaneering“

Maarika Uprus  
527 1860  
[maarika.uprus@elva.ee](mailto:maarika.uprus@elva.ee)